



**TOPOCI**  
TOPOKKI ODENG KIMCHI

# TOPOCI KOREAN STREET FOOD



## BUSINESS PROPOSAL 2022



Jl. Golf 2 No.62  
Cisaranten, Bandung



@topoci.indonesia



0851-6186-2900



**TOPOCI**

ANGKRINGAN ASLI KOREA

**ANGKRINGAN  
ASLI KOREA**



BANDUNG | KAB. BANDUNG | GARUT | CIMAH | SUKABUMI | CIANJUR  
PROBOLINGGO | CILEGON | JAKARTA | TANGERANG | TANGERANG SELATAN | KUDUS  
KUNINGAN | TASIKMALAYA | KBB | KARAWANG | CIREBON | MAJALENGKA  
KAB. BEKASI | KARAWANG | CIKAMPEK | SUBANG | PONOROGO | WONOGIRI  
BATANG | MADURA | SULAWESI SELATAN



# 입수 가능한 한국 길거리 음식 AFFORDABLE KOREAN STREET FOOD



## TOPOCI OFFICIAL INSTAGRAM



topoci.indonesia

Message



81 posts

11,5k followers

45 following

TOPOKKI ODENG KIMCHI

Food & beverage

🌟 PIONEER ANKRINGAN ASLI KOREA ❤️

🌟 KOREAN FOOD HALAL CITARASA LOKAL ❤️

🌟 HARGA AFFORDABLE 5K - 20K ❤️

MAU BUKA USAHA TOPOCI JUGA ?? KLIK 👉

[linktr.ee/Topoci.Indonesia](https://linktr.ee/Topoci.Indonesia)



topoci.indonesia

KEMASAN INSTAN

- RAMYEON TOPOKKI
- CORNDOG ISI 2 Pcs
- MANDU ISI 6 Pcs
- ODENG ISI 4 Pcs

ONLY  
**25K**  
Rp 25.000

즉석 포장



topoci.indonesia



KEUNTUNGAN  
MENJADI MITRA

- ✔️ tidak ada fee management
- ✔️ tidak ada royalti
- ✔️ korean streetfood yang halal
- ✔️ modal minimal untung maksimal
- ✔️ telah disediakan peralatan dan bahan baku
- ✔️ mendapatkan pelatihan dari ahli
- ✔️ bisa berjualan secepatnya
- ✔️ Marketing gratis



topoci.indonesia



CEK REK +

UPLOAD  
TOPOCI

DAPATKAN FREE TOPOCI KEMASAN



👉 Ramyeon 👉 Mandu 👉 Corndog  
👉 Tteokbokki 👉 Odeng

KETENTUAN

1. Menyalangi dan Upload Story di Tok Instagram @Topoci.Indonesia di Hari Instagram Cahang Yang Kamu Berjangan
2. Klaim Privasi Via Admin @Topoci.Indonesia
3. Berlaku di Seluruh Episode Topoci di Indonesia

CEKREK & UPLOAD.  
DAPATKAN FREE PRODUKNYA!



**11,5K INSTAGRAM FOLLOWERS  
( Per 27 Mei 2022 )**

**전망**

# VISI



**MENJADI PERUSAHAAN KOREAN STREET FOOD TERBESAR  
DI INDONESIA. YANG MENGUTAMAKAN PELAYANAN,  
KUALITAS TERBAIK DAN HARGA YANG TERJANGKAU  
BAGI SELURUH LAPISAN MASYARAKAT INDONESIA**

**사명**

# MISI

- 1. MEMBUAT PRODUK MAKANAN DAN MINUMAN  
YANG BERKUALITAS DAN BERSTANDAR BAIK**
- 2. MEMBANGUN PERUSAHAAN YANG HALAL  
BERTEKNOLOGI, BERKUALITAS TINGGI,  
DAN FOKUS PADA PELAYANAN TERBAIK**
- 3. MEMBERIKAN PELAYANAN YANG PRIMA  
TERHADAP SELURUH STAKEHOLDERS**
- 4. MEMBANGUN DAN MENGEMBANGKAN  
POTENSI KARYAWAN, LINGKUNGAN DAN  
MITRA USAHA KECIL MENENGAH**

# -소유자-

## OWNER TOPOCI INDONESIA



**AGIS M RAMDANI**

**OWNER 1**

- 2013 - Now Owner 13 Brand Food & Beverage
- 2016 - Now Bussiness Development & RnD Consultant
- 2018 - Now Praktisi Fiqih Muamalat Bisnis



**ALI AL JUFRI**

**OWNER 2**

- 2011 - 2017 Bussiness Owner Fashion & Accessories
- 2011 - Now Distributor Nasional Brand Cookies Terbesar di Indonesia
- 2020 - Now Moslem Influencer - ( 941K )  
\*and Still Counting



**M. RYNALDI FAISAL AK**

**OWNER 3**

- 2012 - Now Bussiness Owner ( Kesehatan, Ekspedisi, Advertising, F& B )
- 2017 Internet Marketer
- 2018 - Now Franchisee 2 Brand Franchise ( F&B dan Ekspedisi )

# ALASAN BERINVESTASI DI TOPOCI KOREAN STREET FOOD



## 1. BISNIS YANG SEDANG TREND DAN MINIM PESAING

5 TAHUN TERAKHIR INI, PRODUK KOREAN FOOD MEMANG SEDANG BANYAK DIBURU OLEH MASYARAKAT, NAMUN MASYARAKAT MASIH KESULITAN MENDAPATKAN MAKANAN KOREA YANG HALAL, TERJANGKAU, DAN SESUAI DENGAN TAMPILAN YANG MIRIP DENGAN DI NEGARA ASLINYA KOREA. INILAH MENGAPA TOPOCI HADIR MENJADI SOLUSI KEBUTUHAN PASAR, DENGAN PERMODALAN YANG TERJANGKAU, KONSEP YANG PASTI, DAN PRODUK PRODUK BERKUALITAS.



## 2. POTENSI KEUNTUNGAN BISNIS

DENGAN MENU YANG DIGANDRUNGI DAN SANGAT TERJANGKAU, TOPOCI MEMILIKI PERHITUNGAN RATA RATA HPP 60% DAN GROSS PROFIT 40% DARI HARGA JUAL PRODUK.



## 3. MANAGEMENT SUPPORT

TOPOCI TERGABUNG DALAM GRUP MANAGEMENT MUSIM INDONESIA CORPORATION YANG SUDAH BERPENGALAMAN SEJAK 2016 DALAM MEMBANGUN BISNIS KULINER DAN JASA DI KOTA BANDUNG.



## 4. JALUR DISTRIBUSI YANG SUDAH SIAP. KESTABILAN HARGA DAN SUPPLY BAHAN

SUPPLY CHAIN YANG TERINTIGRASI DENGAN BAIK, BAHAN BAKU YANG TAHAN LAMA, MUDAH DIDISTRIBUSIKAN, DAN CONTROLLING HPP TERUKUR.



## 5. SUPPORT SYSTEM YANG BAIK

# AMBIENCE



# MENU TOPOCI

-   **TOPOKKI ISI 10 10<sup>K</sup>**
-   **TOPOKKI ODENG GIMMARI 15<sup>K</sup>**
-   **ODENG 3 TUSUK 10<sup>K</sup>**
-   **CORNDOG SOSIS MOZA / CORNDOG FULL MOZA 12<sup>K</sup>**
-   **MANDU 3 PCS 12<sup>K</sup>**
-   **SEAFOOD 3 TUSUK 10<sup>K</sup>**
-   **RAMYEON EGG NORI 20<sup>K</sup>**
-   **GIMMARI 3 PCS 10<sup>K</sup>**
-   **RABOKKI 18<sup>K</sup>**
-   **JJAJANGMYEON 18<sup>K</sup>**
-  **JUMEOKBAP 8<sup>K</sup>**
-  **KIMCHI 150gr 16<sup>K</sup>**
-  **NASI PUTIH 5<sup>K</sup>**

-  BEST SELLER
-  RECOMMENDED
-  PEDAS
-  RAMAH ANAK

\*Menu bertanda bintang adalah menu yang bahannya PASTI bisa di distribusikan ke seluruh Indonesia dan WAJIB dijual oleh Mitra Topoci

# MENU TOPOCI



**HOTTEOK  
CHOCO MOZA** 14<sup>K</sup>



**CORNDOG  
CHOCO MOZA** 14<sup>K</sup>



**DALGONA  
COFFEE** 10<sup>K</sup>



**TEH JAGUNG  
MANIS** 5<sup>K</sup>



**BANANA  
UYU** 10<sup>K</sup>



**STRAWBERRY  
MILK** 10<sup>K</sup>



- \* BBQ SOSIS \_\_\_\_\_ 5.000
- \* BBQ SEAFOOD \_\_\_\_\_ 5.000
- BBQ BASO \_\_\_\_\_ 5.000
- \* BBQ BIG ODENG \_\_\_\_\_ 6.000
- BBQ OTAK-OTAK \_\_\_\_\_ 5.000
- BBQ CRABSTICK \_\_\_\_\_ 5.000

## EKSTRA TOPPING

\* ODENG  
Rp. 3.500

\* KIMCHI SOUP  
Rp. 5.000

\* MANDU  
Rp. 4.000

\* SEAFOOD  
Rp. 3.500

\* SOSIS  
Rp. 5.000

\* MOZARELLA  
Rp. 6.000

\* TOPOKKI 6PCS  
Rp. 5.000

# 상품



# - 일부 조건 -

## SYARAT MENJADI MITRA TOPOCI KOREAN STREET FOOD

**1.**

MEMAHAMI BAHWA BRAND TOPOCI ADALAH SALAH SATU PILIHAN INVESTASI YANG TEPAT DENGAN LOW RISK INVESTMENT.

---

**2.**

MEMILIKI KETERTARIKAN TERHADAP BISNIS F&B DAN MEMAHAMI SISTEM KERJASAMA BRAND TOPOCI UNTUK MENUNJANG KERJASAMA BERKELANJUTAN.

---

**3.**

BERKOMITMEN UNTUK PENGEMBANGAN BRAND DAN PATUH DALAM KETENTUAN MANAGEMENT DENGAN STANDAR OPERATIONAL PROCEDURE YANG TELAH DISETUJUI.

---

**4.**

MEMAHAMI KEUNTUNGAN DAN RESIKO KERUGIAN BISNIS DAN MEMPUNYAI LOYALITAS YANG TINGGI TERHADAP BRAND TOPOCI KOREAN STREET FOOD.

# 파트너가 되는 방법

## CARA MENJADI MITRA TOPOCI KOREAN STREET FOOD



### 등록 흐름

1.



Mengisi Formulir  
Pengajuan Kemitraan

2.



Pembayaran down  
payment 50%

3.



Persiapan 30 hari kerja  
hingga pembukaan

4.



#### MANAGEMENT TRAINING ONLINE:

1. Pembahasan company profile
2. Materi pemasaran ( food online, social media, Google my bussiness, endorse, ads )
3. Alur order bahan baku
4. Kitchen and menu training
5. Finance training

5.



Setelah 30 hari persiapan, mitra melakukan  
sisa pelunasan, dan semua paket usaha akan  
dikirimkan ke lokasi mitra masing masing.

6.



Topoci kamu siap dimulai,  
bismillah semoga Allah mudahkan.

# GEROBAK TOPOCI



280 cm



215 cm

250 cm

# P x L x T = P 280cm x L 250cm x T 215cm

Ukuran diatas adalah ukuran gerobak yang sudah terbuka seluruhnya, mulai dari meja lipat, sayap belakang, sayap atas, dan juga kursi untuk duduk.

# Ukuran gerobak ketika tertutup adalah P x L x T = P 150cm x L 75cm x T 215cm

# Sebaiknya siapkan area dengan ukuran minimal 3m x 3m, tidak disarankan untuk sewa lokasi depan minimarket, maupun food court. Carilah lokasi yang cocok untuk usaha street food.

# PAKET KEMITRAAN FULL SET 40 JUTA

BAHAN BAKU AWAL	Rp. 3.000.000
1 UNIT GEROBAK ANGKRINGAN ASLI KOREA	Rp. 13.900.000
1 SET DEKORASI, TENDA & TEMPAT MAKAN	Rp. 5.500.000
MANAGEMENT TRAINING ONLINE	Rp. 1.000.000
MARKETING SUPPORT	Rp. 2.000.000
1 SET PERALATAN MASAK	Rp. 6.895.000
1 SET PERALATAN PENDUKUNG	Rp. 1.555.000
PRODUK KEMASAN INSTANT	Rp.500.000
SERAGAM PERUSAHAAN	Rp.1.100.000
SEWA LISENSI BRAND SELAMA 2 TAHUN	Rp.2.500.000
SOFTWARE APLIKASI KASIR 1 TAHUN & PRINTER BLUETOOTH KASIR	Rp.2.000.000

**GRAND TOTAL:**

**DISKON  
5 JUTA**

~~Rp. 40.000.000~~  
**Rp. 35.000.000**

**KHUSUS UNTUK  
MITRA KE  
51 - 100**

# PAKET KEMITRAAN SEMI MANDIRI 29,9 JUTA

BAHAN BAKU AWAL	Rp. 1.390.000
1 UNIT GEROBAK ANGKRINGAN ASLI KOREA	Rp. 13.900.000
1 SET DEKORASI, TENDA & TEMPAT MAKAN	Rp. 1.850.000
MANAGEMENT TRAINING ONLINE	Rp. 1.000.000
MARKETING SUPPORT	Rp. 0
1 SET PERALATAN MASAK	Rp. 5.645.000
1 SET PERALATAN PENDUKUNG	Rp. 515.000
PRODUK KEMASAN INSTANT	Rp.0
SERAGAM PERUSAHAAN	Rp.1.100.000
SEWA LISENSI BRAND SELAMA 2 TAHUN	Rp.2.500.000
SOFTWARE APLIKASI KASIR 1 TAHUN & PRINTER BLUETOOTH KASIR	Rp.2.000.000

**GRAND TOTAL:**

**DISKON  
2,9 JUTA**

~~Rp. 29.900.000~~  
**Rp. 27.000.000**

**KHUSUS UNTUK  
MITRA KE  
51 - 100**

# TOPOCI MANDIRI

DESIGN GEROBAK KOREA

ATAU

DESIGN CONTAINER KOREA



# PAKET GEROBAK ATAU CONTAINER MANDIRI 17,5 JUTA

BAHAN BAKU AWAL	Rp. 1.390.000
HANYA DESAIN KONTAINER / GEROBAK TOPOCI	Rp. 3.000.000
1 SET DEKORASI, TENDA & TEMPAT MAKAN	Rp. 500.000
MANAGEMENT TRAINING ONLINE	Rp. 1.000.000
MARKETING SUPPORT	Rp. 500.000
1 SET PERALATAN MASAK	Rp. 5.125.000
1 SET PERALATAN PENDUKUNG	Rp. 175.000
PRODUK KEMASAN INSTANT	Rp.160.000
SERAGAM PERUSAHAAN	Rp.1.100.000
SEWA LISENSI BRAND SELAMA 2 TAHUN	Rp.2.500.000
SOFTWARE APLIKASI KASIR 1 TAHUN & PRINTER BLUETOOTH KASIR	Rp.2.000.000

**GRAND TOTAL:**

**DISKON  
2,5 JUTA**

~~Rp. 17.500.000~~  
**Rp. 15.000.000**

**KHUSUS UNTUK  
MITRA KE  
51 - 100**

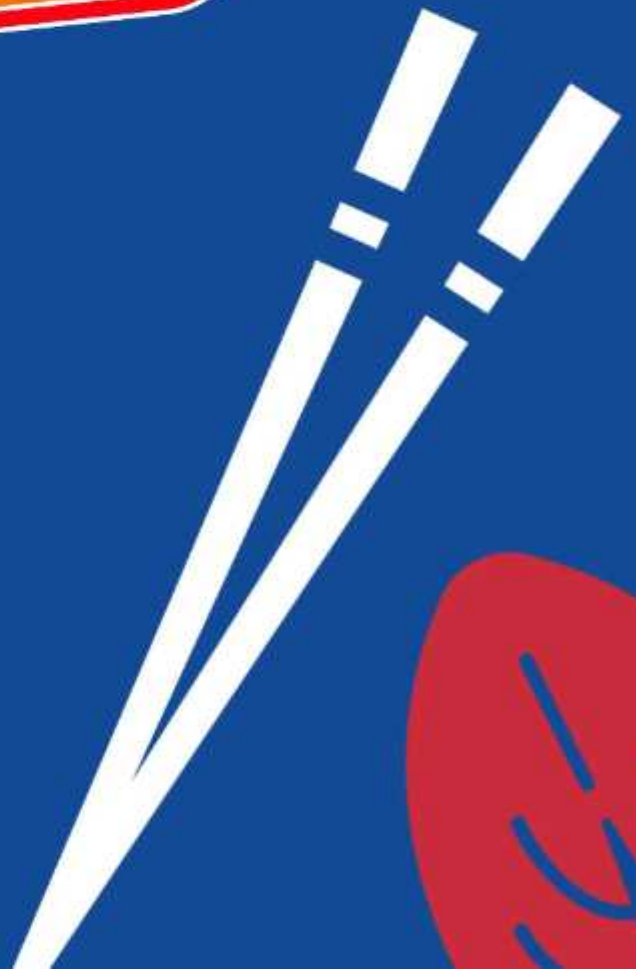


TOPOCI

ANGKRINGAN ASLI KOREA

~ 감사 해요 ~  
HATUR NUHUN

 [topoci.indonesia](https://www.instagram.com/topoci.indonesia)





# TOPOCI

ANGKRINGAN ASLI KOREA

